Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
"Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники"

ПРИКАЗ

от « 27 » 08 2018 г. Томск № 521

Об установлении размера платы
за проживание в общежитии

В целях эффективного использования общежитий университета, поддержания чистоты и порядка, согласно Жилищному кодексу РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральному закону от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлению Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», примерному положению о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию (письмо Минобрнауки России от 27.07.2007 № 1276/12-16), методическим рекомендациям по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (письмо Минобрнауки России от 26.03.2014 № 09-567).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отменить приказ ректора от 05.06.2017 № 214 «Об установлении размера платы за проживание в общежитии».
2. Установить размер платы за проживание в общежитиях ТУСУРа с 01.09.2018 согласно приложению.
3. Бухгалтерии ежемесячно удерживать плату за проживание в общежитии:

3.1. с обучающихся, указанных в пп. 1 и 3 приложения, из стипендии;

3.2. с проживающих, указанных в п. 8 приложения, из заработной платы.

4. Бухгалтерии производить начисление платы за проживание по договорам найма специализированного жилого помещения в соответствии с настоящим приказом.
5. Обучающимся, не получающим стипендию, и иным категориям лиц ежемесячно вносить плату за проживание в общежитии самостоятельно в кассу университета до 25 числа текущего месяца;
6. Заведующие общежитиями обязаны ходатайствовать перед администрацией ТУСУРа о расторжении договора найма специализированного жилого помещения в следующих случаях:

6.1. при не поступлении оплаты в течение 2-х месяцев;

6.2. при отсутствии проживающих в общежитии без письменного предупреждения более 2-х месяцев подряд без уважительных причин.

7. Освобождаются от платы за занимаемое койко-место проживающие в общежитиях студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

8. Освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) проживающие в общежитиях студенты:

- являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- являющиеся получателями государственной социальной помощи;
- из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

9. Производить расчет платы за проживание семейных обучающихся и обучающихся, занимающих отдельную комнату, исходя из статуса жильцов:

– для семей студентов (аспирантов) ТУСУРа плата взимается согласно п.1 и п.3 приложения за число мест в занимаемой семьей комнате;

– для семей, в которых один студент (аспирант) ТУСУРа, койко-место оплачивать согласно п. 1 и п. 3 приложения, проживание членов их семей оплачивать согласно п.5 приложения.

10. Взимать плату за пользование общежитием с обучающихся за все время проживания и период каникул.

11. Заведующим общежитиями до 5 числа каждого месяца подавать в бухгалтерию сведения о вселении и выселении проживающих за истекший месяц. Сведения, поданные спустя месяц и более, не принимаются бухгалтером для перерасчета оплаты за общежитие.

12. Возложить персональную ответственность за своевременность поступления средств за проживание, за своевременность и точность подаваемых сведений, указанных в п. 11

настоящего приказа, и за самовольную передачу площадей общежитий на заведующих общежитиями.

Должностных лиц, допустивших самовольное вселение в общежитие, в том числе передавших лично либо с их ведома помещения в аренду (найм), без оформления договора с администрацией ТУСУРа, привлекать к ответственности с возмещением размера платы, определенной настоящим приказом (в приложении).

13. Производить расселение обучающихся на основании решения ректора о распределении мест в студенческих общежитиях в соответствии с санитарными нормами – не менее 6 кв.м. на человека.

14. Возложить контроль над исполнением настоящего приказа на проректора по развитию университетского комплекса и социальной работе Д. Н. Буинцева.

15. Деканам факультетов, зав. аспирантурой, профсоюзной организации студентов ознакомить с приказом всех студентов и аспирантов.

16. Общему отделу довести приказ до проректоров, директоров департаментов, ФАО, бухгалтерии, директора студгородка, заведующих общежитиями, отдела по управлению имуществом, деканов, ОНиР, профсоюзной организации студентов, начальника юридической службы.

Ректор А.А. Шелупанов

Согласовано:

Начальник ФАО Е.Н. Андреева

Председатель Первичной Профсоюзной организации студентов ТУСУР Н.С. Лебедкина

Начальник юридической службы О.А. Кузьменко

ПРОРЕКТОР ПО РУКиСР
БУИНЦЕВ Д.Н.

Н.В. Грахова
(38-22) 701-561

Приложение утверждено
приказом ректора ТУСУРа
от 27.08.2018г. № 521

Размер платы за проживание в общежитиях ТУСУРа на 2018-2019 учебный год

N п/п	Категория проживающих	Единица измерения	Плата за проживание в общежитиях					
			пользование жилым помещением (наем) (руб.)	коммунальные услуги (руб.)	пользование постельным бельем (руб.)	пользование мебелью (руб.)	прачечные услуги (руб.)	Сумма (руб.)
Для общежитий, расположенных по адресам пр. Кирова 56а, ул. Ф. Лыткина 8, ул. Ф. Лыткина 10, ул. Ф. Лыткина 18								
1	Обучающиеся (студенты, аспиранты) по очной форме обучения	1 койко-место в месяц	10	540				550
2	Обучающиеся (студенты, аспиранты) по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации	1 койко-место в день	0,3	18,0				18,3
Для общежития, расположенного по адресу ул. 19 Гв. Дивизии 9а								
3	Обучающиеся (студенты, аспиранты) по очной форме обучения	1 койко-место в месяц	20	1180				1200
4	Обучающиеся (студенты, аспиранты) по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации	1 койко-место в день	0,7	39,3				40,0
Для общежитий, расположенных по адресам пр. Кирова 56а, ул. Ф. Лыткина 8, ул. Ф. Лыткина 10, ул. Ф. Лыткина 18								
5	Предоставление жилья членам семьи обучающегося, особых условий проживания: свыше 6 кв.м. на человека, наличие сан.узла в комнате	1 кв.м. в месяц	107	144	10	23	27	311
6	Абитуриенты, лица, поступающие в аспирантуру	1 койко-место в день	21	29	2	5	5	62
7	Родители абитуриентов (k=3 к п.6)	1 койко-место в день	63	87	6	15	15	186
8	Сотрудники ТУСУРа, пенсионеры ТУСУРа	в расчете на 1кв. м на 1 чел	Согласно тарифам, установленным администрацией г.Томска и нормативам потребления коммунальных услуг		10	23	27	

Начальник ФАО Е.Н.Андреева