

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|   |           |   |                         |
|---|-----------|---|-------------------------|
| Здание  |           | (вкл. объекта недвижимости)   |                         |
| Лист № 1  | Раздела 1 | Всего листов раздела 1:   | Всего листов выписки: 2 |
| 28.06.2017  |           |   |                         |
| Кадастровый номер:  |           | 70:21:0200031:3995  |                         |
| Номер кадастрового квартала:  |           | 70:21:0200031   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  |           | 26.06.2017  |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  |           | данные отсутствуют  |                         |
| Адрес:  |           | Российская Федерация, Томская область, г. Томск, улица 19-й Гвардейской дивизии, 9а |                         |
| Площадь, м²:  |           | 7387.9  |                         |
| Назначение:   |           | Жилой дом   |                         |
| Наименование:   |           | Общезжитие ТУСУР по ул. 19 Гвардейской Дивизии, 9а в г. Томске                      |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  |           | 8-9, в том числе подземных 1  |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   |           | 2017  |                         |
| Год завершения строительства:   |           | данные отсутствуют  |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:  |           | 78130884.21   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: |           | 70:21:0200031:79  |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 |           | данные отсутствуют  |                         |
| Виды разрешенного использования:  |           | данные отсутствуют  |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  |           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                          |                         |
| Особые отметки:   |           | данные отсутствуют  |                         |
| Получатель выписки:   |           | Российская Федерация  |                         |



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Телицына Г. Ю.

(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

|  |                                       |                                |
|--|---------------------------------------|--------------------------------|
| Здание                                       |                                       |                                |
| Лист № <u>1</u> / Раздела <u>2</u>           | Всего листов раздела <u>2</u> : _____ |                                |
| <u>28.06.2017</u>                            | Всего разделов: <u>3</u>              | Всего листов выписки: <u>2</u> |
| Кадастровый номер: <u>70:21:0200031:3995</u> |                                       |                                |

|  |   |
|--|---|
| 1.1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. Российская Федерация   |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 70:21:0200031:3995-70/001/2017-1 от 28.06.2017  |
| 3. Документы-основания:  | <p>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (с внесением изменениями от 05.06.20147) от 18.05.2017 №70-301000-035-2017, выдавший орган: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска;</p> <p>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 18.05.2017 №70-301000-035-2017, выдавший орган: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска</p> |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано   |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют  |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |

|   |      |                     |
|---|------|---------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ<br>(полное наименование должности) | М.П. | Телицына Г. Ю.      |
|   |      | (инициалы, фамилия) |



